

2014-2015 . DOMAINE SKIABLE DES SYBELLES – LES BOTTIERES - JARRIER



CHALET LES SYBELLES

**SUR LE 4 EME ESPACE
SKIABLE DE FRANCE
STATION/VILLAGE DE
JARRIER/LES BOTTIERES**

**MAGNIFIQUE CHALET DANS
UN PAYSAGE A COUPER LE
SOUFFLE...**

10 PERSONNES

LE CHAMOIS

Le chalet est sur 1100m2 environ de propriété plein sud, soleil et ombre, mélèzes et sapins, le chalet fleuri est un véritable havre de paix l'été comme l'hiver face à un panorama de toute beauté.

L'appartement a été réaménagé en Décembre 2013.

L'exposition du chalet est Sud-Est, Sud-Ouest.

La propriété est traversée par un petit torrent de montagne aménagé avec une passerelle ou vous y trouverez ombre et soleil, calme et repos. La cour est plate et sans aucun danger pour les petits enfants.

Vous pouvez garer votre voiture dans la propriété.

A l'extérieur : barbecues, salons de jardin, relax, brouettes de repos, parasols, portique pour enfants, le chalet se trouve dans une voie privée au calme.

Parking dans la propriété. Les animaux sont admis.

Le chamois :

**Au premier étage, la location peut accueillir
10 personnes.**

La montée se fait par un escalier en mélèze avec balcon face au panorama.

La literie est répartie selon les préférences de chacun, des habitudes différentes d'une famille à une autre, ainsi vous avez le choix de la diversité des couchages.

A ce niveau, SAM / séjour avec un lit futon offrant un coin nuit montagne de un couchage en 140 et un lit superposé de 90, Porte-fenêtre.

Une très grande cuisine équipée avec hotte en angle et une salle à manger avec 3 tables permettant de manger à 15 personnes. Trois fenêtres.

A cet étage, une salle de bain avec WC et une fenêtre.,

Une chambre avec deux fenêtres sud – sud ouest avec 1 lit de 140 .

La salle de bain avec WC est composée d'une cabine douche, vasque sur pied, rangements, une fenêtre côté sud-ouest.

Le chalet est décoré ambiance montagne, lambris, poutres, rideaux, double-rideaux.

Le séjour est éclairé avec fenêtre et porte-fenêtre plein sud.

Le mobilier est en pin, pour manger une grande table en chêne, une autre grande table rectangulaire et une table ronde,

Télévision écran plat TNT.

La cuisine est superbe offrant de nombreux rangements et un large plan de travail.

La cuisine est équipée avec réfrigérateur/ congélateur, 4 plaques électriques, four, hotte, un four de 80 litres, un micro onde, une machine à laver la vaisselle, une machine à laver le linge, rangements, vaisselle abondante et complète avec cocotte minute, auto-cuiseurs, cafetières électriques, services à raclette, services à fondue, grille pain etc....

Dans le chalet, sont mis à disposition, fer à repasser, aspirateurs, etc...

2 fenêtres à la cuisine, vue imprenable sur le panorama de tous les côtés du chalet.

Suivant vos préférences, au choix pour le niveau 1 :

**1 lit futon de 140
1 lit de 90 en hauteur
1 lit de 140**

Au deuxième étage :

La montée se fait par un superbe escalier en mélèze.

Un couloir dessert une chambre avec un lit de 140 et 2 fenêtres plus velux,

Une autre chambre avec deux lits superposés de 90 et un lit de 90, 2 fenêtres et velux,

Et en sous pente deux lits de 90 avec chevets, lampes et velux.

Pour chaque couchage une couette, deux couvertures, un oreiller, un traversin.

Sont fournies les alèses pour les matelas, oreillers et traversins.

La literie est confortable, les matelas sont en Bultex avec sommier à lattes.

La location est agencée et décorée dans une ambiance de chalet de montagne, très agréable, décoration soignée, rideaux, double-rideaux.

Mise à disposition possible de matériel et accessoires pour les bébés en prestation supplémentaire.

Suivant vos préférences, au choix : niveaux 1 et 2 appartement Le Chamois :

**1 lit de 140
1 lit futon de 140
1 lit de 90
3 lits de 90
2 lits de 90
1 lit de 140**

En extérieur :

Eclairage tout autour du chalet, lampes radar. Barbecue.

Salons de jardin plein sud face au panorama sur les terrasses et balcons ainsi qu'au RDC ou en exposition ouest, avec ombre et soleil pour un petit coin de paradis.

La location est confortable, lumineuse, vous permettant de passer un superbe séjour dans un paysage de montagne grandiose avec tout le confort, une literie et un aménagement intérieur de qualité.

Informations légales et informatives à la clientèle :

Les propriétaires ne peuvent être tenus responsables d'activités, animations, visites, curiosités, itinéraires, parcours ou informations qui ne sont pas placées sous leur responsabilité.

Des modifications peuvent intervenir dans les programmes des villages, Remontées Mécaniques, Offices du Tourisme, autocaristes ou organisateurs divers qui sont indépendant du contrat de location.

Les propriétaires ou gestionnaires ne peuvent être tenus responsables sur des informations qui ne sont pas contractuelles comme des photos de l'intérieur des appartements ou chalets, des descriptions intérieures, des surfaces ou liste d'ameublement ou décoration y compris d'erreurs typographiques qui induiraient en erreur un lieu, une information, un prix ou un mot dans le texte.

En effet dans le souci sans cesse de donner du confort supplémentaire, des modifications dans les aménagements et décorations peuvent intervenir à tout moment.

Les descriptifs informatiques sur le site officiel, sur les sites supports et autres publicités sont des informations non contractuelles et sont communiquées exclusivement à titre indicatif. Des modifications peuvent intervenir à tout moment dans l'agencement sans qu'aucune obligation ne soit faite au propriétaire d'en avertir la clientèle.

Le contrat de location engage le propriétaire et son client exclusivement sur la qualité de la location et la date du séjour, en aucune façon nous ne pourrions être tenus responsables des conditions météorologiques, d'animations ou services qui ne se font plus ou se feraient sous d'autres conditions.

Il est nécessaire de consulter les Offices du Tourisme ou les remontées mécaniques préalablement pour vous assurer que les prestations existent.

Il est strictement interdit de reproduire ce document informatif partiellement ou totalement, ou de le diffuser sans l'autorisation écrite des propriétaire pour un but lucratif sous peine de poursuites qui pourront être engagées contre les auteurs.

Le descriptif ci-dessus n'est pas contractuel .Il est communiqué à titre indicatif et susceptible d'être modifié ou adapté selon la demande de la clientèle, de la rénovation ou de réaménagements dûs à du mobilier remplacé par vétusté ou suite à une casse ou une détérioration faite par le client précédent. .