

2014 . 2015 DOMAINE SKIABLE DES SYBELLES
– LES BOTTIERES - JARRIER



Chalet « Les Sybelles »

**CHALET LES SYBELLES
SUR LE 4 EME ESPACE
SKIABLE DE FRANCE
STATION/VILLAGE DE
JARRIER/LES BOTTIERES**

**MAGNIFIQUE CHALET DANS
UN PAYSAGE A COUPER LE
SOUFFLE...**

**CHALET COMPLET
15 PERSONNES**

LES MARMOTTES RDC : 5 PERSONNES

LE CHAMOIS NIVEAUX 1 ET 2 : 10 PERSONNES

Le chalet Les Sybelles est sur 3 niveaux.

**Il est composé au RDC d'une
véranda/salon, une cuisine,
A l'étage un salon/ salle à manger / cuisine.**

**6 chambres plus coins nuit montagne pour
15 couchages**

(lits de 90 cm, 140 cm et 160 cm)

2 salles de bains – 2 WC

115 m² sur 3 niveaux

LE CHALET LES SYBELLES

Le chalet est sur 1100m2 environ de propriété plein sud, soleil et ombre, mélèzes et sapins, le chalet fleuri est un véritable havre de paix l'été comme l'hiver face à un panorama de toute beauté.

L'exposition du chalet est Sud-Est, Sud-Ouest.

La propriété est traversée par un petit torrent de montagne aménagé avec une passerelle ou vous y trouverez ombre et soleil, calme et repos. La cour est plate et sans danger pour les petits enfants.

Vous pouvez garer votre voiture dans la propriété.

A l'extérieur : barbecues, salons de jardin, relax, brouettes de repos, parasols, portique pour enfants, le chalet se trouve dans une voie privée au calme.

Parking dans la propriété. Les animaux sont admis.

Le chalet est sur 3 niveaux.

LES MARMOTTES :

En rez-de-chaussée la location peut accueillir de 5 personnes.

L'entrée se fait par une grande véranda, plein sud avec coin détente, table et chaises.

De la véranda par une autre porte-fenêtre vous entrez dans le salon.

Un coin montagne en pièce indépendante la nuit fermé avec des rideaux permet de dormir en lit futon de 140 avec couchage en hauteur de 90.

La cuisine est équipée avec de nombreux rangements. Une fenêtre donnant sur le Grand Chatelard.

Un salon avec un coin montagne et deux lits superposés de 90 cm dans une pièce indépendante fermée par des rideaux la nuit.

Porte-fenêtre plein sud.

Un lit gigogne modulable en couchage deux fois 70 ou 140, pièce fermée la nuit par des rideaux.

**Un couloir dessert 1 chambre avec lit de 160 et fenêtre plein sud.
Une salle de bains, fenêtre sur le Grand Chatelard.**

Un WC indépendant.

**Le tout est décoré dans une ambiance montagne, lambris, poutres.
Le mobilier est en pin,**

Télévision écran plat TNT.

La cuisine est équipée avec réfrigérateur, plaques électriques, four, hotte, une machine à laver la vaisselle, une machine à laver le linge, rangements, vaisselle complète avec cocotte minute, autocuiseurs, cafetières électriques, services à raclette, services à fondue.

Dans le chalet, aspirateurs, fer à repasser sont mis à disposition.

La literie est confortable, récente et propre. Les matelas sont des bultex.

Suivant vos préférences, au choix :

1 lit superposé de 90

1 lit en 160

1 lit en 140 futon

2 lits superposes de 90

2 lits de 70 ou 140 en gigogne

Pour chaque couchage, deux couvertures, une couette, oreiller et traversin, le tout avec alèse.

Le chamois :

**Au premier étage, la location peut accueillir
10 personnes.**

La montée se fait par un escalier en mélèze avec balcon face au panorama.

**A ce niveau, SAM / séjour avec un lit futon offrant un coin nuit montagne de un couchage en 140 et un lit superposé de 90,
Porte-fenêtre.**

**Une grande cuisine équipée avec hotte en angle et une salle à manger avec 3 tables permettant de manger à 15 personnes.
Trois fenêtres.**

A cet étage, une salle de bain avec WC et une fenêtre.

Une chambre avec deux fenêtres sud – sud ouest avec 1 lit de 140.

La salle de bain avec WC est composée d'une cabine douche, vasque sur pied, rangements, une fenêtre côté sud-ouest.

Le chalet est décoré ambiance montagne, lambris, poutres, rideaux, double-rideaux.

Le séjour est éclairé avec fenêtre et porte-fenêtre plein sud.

Le mobilier est en pin, pour manger une grande table en chêne, une autre grande table rectangulaire et une table ronde,

Télévision écran plat TNT.

La cuisine est superbe offrant de nombreux rangements et un large plan de travail.

La cuisine est équipée avec réfrigérateur/ congélateur, 4 plaques électriques, four, hotte, un four de 80 litres, un micro onde, une machine à laver la vaisselle, une machine à laver le linge, rangements, vaisselle abondante et complète avec cocotte minute, autocuiseurs, cafetières électriques, services à raclette, services à fondue, grille pain etc....

Dans le chalet, sont mis à disposition, fer à repasser, aspirateurs, etc...

2 fenêtres à la cuisine, vue imprenable sur le panorama de tous les côtés du chalet.

Suivant vos préférences, au choix :

**1 lit futon de 140
1 lit de 90 en hauteur
1 lit de 140**

Au deuxième étage :

La montée se fait par un superbe escalier en mélèze.

Un couloir dessert une chambre avec un lit de 140 et 2 fenêtres plus velux,

Une autre chambre avec deux lits superposés de 90 et un lit de 90, 2 fenêtres et velux,

Et en sous pente deux lits de 90 avec chevets, lampes et velux.

Pour chaque couchage une couette, deux couvertures, un oreiller, un traversin.

Sont fournies les alèses pour les matelas, oreillers et traversins.

La literie est confortable, les matelas sont en Bultex avec sommier à lattes.

La location est agencée et décorée dans une ambiance de chalet de montagne, très agréable, décoration soignée, rideaux, double-rideaux.

Mise à disposition possible de matériel et accessoires pour les bébés en prestation supplémentaire.

**Suivant vos préférences, au choix :
1 lit de 140, 2 lits de 90 superposes
3 lits de 90**

Appartement Les Marmottes, répartition des literies au choix :

1 lit de 160
2 lits superposé de 90
1 lit superposé de 90 1 lit futon de 140
1 lit gigogne modulable en 2 lits de 70 ou 140

Appartement Le Chamois, répartition des literies au choix :

1 lit de 140
1 lit futon de 140
1 lit de 90
3 lits de 90
2 lits de 90
1 lit de 160

RDC : 5 couchages

Niveaux 1 et 2 : 10 couchages

En extérieur :

Eclairage tout autour du chalet, lampes radar.

Barbecues.

Salons de jardin plein sud face au panorama sur les terrasses et balcons ainsi qu'au RDC ou en exposition ouest, avec ombre et soleil pour un petit coin de paradis.

La location est confortable, lumineuse, vous permettant de passer un superbe séjour dans un paysage de montagne grandiose avec tout le confort, une literie et un aménagement intérieur de qualité.

Informations légales et informatives à la clientèle :

Les propriétaires ne peuvent être tenus responsables d'activités, animations, visites, curiosités, itinéraires, parcours ou informations qui ne sont pas placées sous leur responsabilité.

Des modifications peuvent intervenir dans les programmes des villages, Remontées Mécaniques, Offices du Tourisme, autocaristes ou organisateurs divers qui sont indépendant du contrat de location.

Les propriétaires ou gestionnaires ne peuvent être tenus responsables sur des informations qui ne sont pas contractuelles comme des photos de l'intérieur des appartements ou chalets, des descriptions intérieures, des surfaces ou liste d'ameublement ou décoration y compris d'erreurs typographiques qui induiraient en erreur un lieu, une information, un prix ou un mot dans le texte.

En effet dans le souci sans cesse de donner du confort supplémentaire, des modifications dans les aménagements et décorations peuvent intervenir à tout moment.

Les descriptifs informatiques sur le site officiel, sur les sites supports et autres publicités sont des informations non contractuelles et sont communiquées exclusivement à titre indicatif. Les modifications de l'agencement peuvent intervenir à tout moment sans obligation d'en avertir la clientèle.

Le contrat de location engage le propriétaire et son client exclusivement sur la qualité de la location et la date du séjour, en aucune façon nous ne pourrions être tenus responsables des conditions météorologiques, d'animations ou services qui ne se font plus ou se feraient sous d'autres conditions.

Il est nécessaire de consulter les Offices du Tourisme ou les remontées mécaniques préalablement pour vous assurer que les prestations existent.

Il est strictement interdit de reproduire ce document informatif partiellement ou totalement, ou de le diffuser sans l'autorisation écrite des propriétaire pour un but lucratif sous peine de poursuites qui pourront être engagées contre les auteurs.

Le descriptif ci-dessus n'est pas contractuel .Il est communiqué à titre indicatif et susceptible d'être modifié ou adapté selon la demande de la clientèle, de la rénovation ou de réaménagements dus à du mobilier remplacé par vétusté ou suite à une casse ou une détérioration faite par le client précédent. .